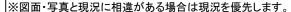
不動産情報			マンション							
	コーデン本宮			1LDK		構造	R C 造	3 階建	築年月	2007年 9月 完成
物件名称			間取り	LDK	10.0 / 洋 6	現 況	況 5月31日退居予定		入居日	6月中旬予定
				専有面積	38.72m²	空室	202	302 号室		再契約型定期借家契約(2年)
住 所	盛岡市	盛岡市向中野3丁目18-		35 東北本線 仙北駅西口・徒歩約24分		王 至	302 与主		備考	解約時敷金償却1ヶ月
賃 料	家 賃			66,	000円 (1ヶ月)		·電気	·洗髪洗面	化粧台	・オートロック
	共益費				000円 (1ヶ月)		・都市ガス	・シャワート	イレ	·物置
	駐車料				000円 (2年)		・上下水道	・ビルトイン	コンロ	・シューズボックス
	初回保証料	賃料総額×50%	再契約料 2	20,	,000円 (税別)		·給湯	•24時間排	奐気システム	要アーク賃貸保証加入
	引落し手数料	別落し手数料 月額300円 (税別) Z			450円 (税別・月額)		・エアコン	·浴室乾燉	操	女/ 一/ 貝貝休証加入

オートロック付きなので防犯面も安心!





|再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 20,000円(税込)

賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けて いただけます。









バルコニー













★定期借家契約入居者様のメリット★

|定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により|入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方 (夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合、定期借家契約では、 そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、 物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。